

*Grundejerforeningen Duemosen
Snogekær 34
3630 Jægerspris*

CVR-nummer: 33 97 89 87

*ÅRSRAPPORT
I. januar - 31. december 2021*

(14. regnskabsår)

Godkendt på foreningens generalforsamling, Jægerspris den 27 / 4 2022

Dirigent

Indholdsfortegnelse

FORENINGSOPLYSNINGER	3
LEDELSESPÅTEGNING	4
DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG	5
ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2021	6

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen

Grundejerforeningen Duemosen
Snogekær 34
3630 Jægerspris

Telefon: 28153214
Hjemmeside: www.gf-duemosen.dk
E-mail: kasserer@gf-duemosen.dk

CVR-nr.: 33 97 89 87
Kommune: Frederikssund
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Tom Desvig-Nielsen, formand
Bitten Jessen
Hans-Jørn Hoppe
Jane Hald
Mikael Johansson
Susanne Jørgensen

Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank
Havnegade 18
3600 Frederikssund

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden I. januar - 31. december 2021 for Grundejerforeningen Duemosen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Jægerspris, den 27 / 4 2022

Bestyrelse

Tom Desvig.Nielsen

Bitten Jessen

Hans.Jørn Hoppe

Formand

Jane Hald

Mikael Johansson

Susanne Jørgensen

*DEN UAFHÆNGIGE REVISORS
ERKLÆRING OM UDVIDET
GENNEMGANG*

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Duemosen

Undertegnede har revideret det af Grundejerforeningen Duemosen aflagte årsregnskab for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Bilagsmaterialet er gennemgået og fundet i overensstemmelse med regnskabet, ligesom saldi på bankkonti i AL er kontrolleret og fundet til stede.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Jægerspris, den 25 / 2 2022

Kirsten Sundenæs
Generalforsamlingsvalgt Revisor

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR – 31.
DECEMBER 2021

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN

01.01.2021 - 31.12.2021

	<i>Realiseret</i> 2021	<i>Budget</i> 2021	<i>Realiseret</i> 2020
INDTÆGTER:			
Ordinære kontingenter (inkl. rykker gebyr)	286.200,00	289.800,00	292.275,00
Øvrige indtægter	8.023,07	0,00	0,00
Renteindtægt debitorer	650,00		
Rente af indestående		0,00	0,00
Indtægter i alt	294.873,07	289.800,00	292.275,00
UDGIFTER:			
FÆLLESAREALER:			
Snerydning/glatførerbekæmpelse	22.625,00	16.000,00	2.194,00
Vejbelysning	2.030,56	20.000,00	0,00
Græsslåning	29.250,00	25.000,00	23.125,00
Fællesarealer (Nye stier, skilte mv.)	0,00	0,00	0,00
Legeplads og boldbane - Rep.-/ vedligehold	7.556,25	5.000,00	0,00
Årlig sikkerheds inspektion af legepladser	0,00	3.000,00	2.975,00
Vedligehold af stier, fortove mv.	48.283,75	190.000,00	0,00
Beplantning	0,00	0,00	15.568,00
Fællesarealer i alt:	109.745,56	259.000,00	43.862,00
KONTORHOLD:			
Porto, papir, blæk mv.		500,00	25,00
Edb-udgifter	3.420,00	3.000,00	780,00
Bankgebyr	452,00	750,00	445,00
Hjemmeside	1.500,30	3.500,00	5.663,00
Nets - Betalingsservice	1.404,50	2.000,00	1.502,00
Kontorhold i alt:	6.776,80	9.750,00	8.415,00
SOCIALE ARRANGEMENTER:			
Vejfest	0,00	6.000,00	0,00
Sociale arrangementer i alt:	0,00	6.000,00	0,00
MØDE AKTIVITETER:			
Bestyrelsesmøder+ årligt bestyrelsesarrangement	9.206,95	10.000,00	7.980,00
Generalforsamling	0,00	500,00	385,00
Møde aktiviteter i alt:	9.206,95	10.500,00	8.365,00
ØVRIGE:			
Overført til vej/kloak vedligeholdelses konto	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Parcelhusejernes Landsforening	24.494,00	25.000,00	24.168,00
Gaver, blomster mv.	0,00	1.000,00	0,00
Advokat bistand	0,00	2.000,00	1.288,00
Revisor	0,00		8.150,00
**Overtagelse og drift af gadelys/lygtepæle	0,00		70.262,00
Renteudgifter Bank	4.745,05		
Ekstern konsulentassistance	14.571,88		
Øvrige i alt:	93.810,93	78.000,00	153.868,00
Udgifter i alt	219.540,24	363.250,00	144.248,00
Samlet resultat for regnskabsåret	75.332,83	-73.450,00	77.765,00

**Er bogført som hensættelse – fordi det fortsat ikke er endeligt afsluttet ved kommunen

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
AKTIVER

	2021	2020
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	4.100,00	4.100,00
Tilgodehavender	4.100,00	4.100,00
1 Likvide beholdninger	1.098.792,10	1.045.521,00
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.102.892,10	1.049.621,00
AKTIVER	1.102.892,10	1.049.621,00

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021 PASSNER

	2021	2020
Overført resultat.....	75.333,00	77.765,00
EGENKAPITAL.....	429.112,00	353.779,00
2 Andre hensatte forpligtelser.....	673.780,10	694.042,00
HENSATTE FORPLIGTELSE.....	673.780,10	694.042,00
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0,00	1.800,00
Kortfristede gældsforpligtelser.....	0,00	1.800,00
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	0,00	1.800,00
PASSIVER	1.102.892,10	1.049.621,00

NOTER

	2021	2020
1 Likvide beholdninger		
Pengeinstitutter Drift.....	427.076,06	421.358,00
Pengeinstitutter Opsparing.....	671.716,04	624.163,00
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger i alt.....	1.098.792,10	1.045.521,00
	<hr/>	<hr/>
2 Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensættelser, primo	694.042,00	573.780,00
Årets ændring til andre hensættelser.....	-20.261,90	120.262,00
	<hr/>	<hr/>
Andre hensatte forpligtelser i alt.....	673.780,10	694.042,00
	<hr/>	<hr/>