

Grundejerforeningen Duemosen
Snogekær 34
3630 Jægerspris

CVR-nummer: 33 97 89 87

ÅRSRAPPORT
I. januar - 31. december 2020

(13. regnskabsår)

Godkendt på foreningens generalforsamling, Jægerspris den / 2021

Dirigent

Indholdsfortegnelse

FORENINGSOPLYSNINGER	3
LEDELSESPÅTEGNING	4
DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG	5
ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2020	6

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen

Grundejerforeningen Duemosen
Snogekær 34
3630 Jægerspris

Telefon: 28153214
Hjemmeside: www.gf-duemosen.dk
E-mail: kasserer@gf-duemosen.dk

CVR-nr.: 33 97 89 87
Kommune: Frederikssund
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Tom Desvig-Nielsen, formand
Bitten Jessen
Hans-Jørn Hoppe
Jane Hald
Mikael Johansson
Susanne Jørgensen

Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank
Havnegade 18
3600 Frederikssund

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Grundejerforeningen Duemosen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Jægerspris, den 6/4 2021

Bestyrelse

Tom Desvig.Nielsen

Formand

Bitten Jessen

Hans.Jørn Hoppe

Jane Hald

Mikael Johansson

Susanne Jørgensen

*DEN UAFHÆNGIGE REVISORS
ERKLÆRING OM UDVIDET
GENNEMGANG*

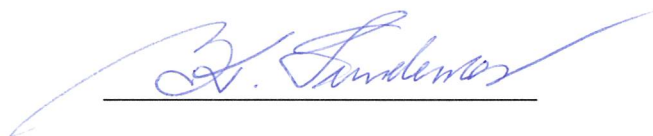
Til medlemmerne af Grundejerforeningen Duemosen

Undertegnede har revideret det af Grundejerforeningen Duemosen aflagte årsregnskab for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Bilagsmaterialet er gennemgået og fundet i overensstemmelse med regnskabet, ligesom saldi på bankkonti i AL er kontrolleret og fundet til stede.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Jægerspris, den 12/3 2021



Kirsten Sundenæs
Generalforsamlingsvalgt Revisor

*ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR – 31.
DECEMBER 2020*

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN**01.01.2020 - 31.12.2020**

	<i>Realiseret 2020</i>	<i>Budget 2020</i>	<i>Realiseret 2019</i>
INDTÆGTER:			
Ordinære kontingenter (inkl. rykker gebyr)	292.275,00	289.800,00	289.800,00
Øvrige indtægter	0,00	0,00	0,00
Rente af indestående	0,00	0,00	1.618,00
Indtægter i alt	292.275,00	289.800,00	291.418,00
UDGIFTER:			
FÆLLESAREALER:			
Snerydning/glatførbekæmpelse	2.194,00	16.000,00	15.625,00
Vejbelysning	0,00	20.000,00	19.234,00
Græsslåning	23.125,00	25.000,00	23.859,00
Fællesarealer (Nye stier, skilte mv.)	0,00	0,00	0,00
Legeplads og boldbane - Rep.-/ vedligehold	0,00	5.000,00	0,00
Årlig sikkerheds inspektion af legepladser	2.975,00	3.000,00	2.975,00
Vedligehold af stier, fortove mv.	0,00	25.000,00	26.391,00
Beplantning	15.568,00	0,00	3.988,00
Fællesarealer i alt:	43.862,00	94.000,00	92.072,00
KONTORHOLD:			
Porto, papir, blæk mv.	25,00	1.000,00	412,00
Edb-udgifter	780,00	0,00	4.134,00
Bankgebyr	445,00	750,00	743,00
Hjemmeside	5.663,00	7.000,00	6.500,00
Nets - Betalingsservice	1.502,00	2.000,00	2.789,00
Kontorhold i alt:	8.415,00	10.750,00	14.578,00
SOCIALE ARRANGEMENTER:			
Vejfest	0,00	6.000,00	5.261,00
Sociale arrangementer i alt:	0,00	6.000,00	5.261,00
MØDE AKTIVITETER:			
Bestyrelsesmøder+ årligt bestyrelsesarrangement	7.980,00	10.000,00	9.177,00
Generalforsamling	385,00	500,00	85,00
Møde aktiviteter i alt:	8.365,00	10.500,00	9.262,00
ØVRIGE:			
Overført til vej/kloak vedligeholdelses konto	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Parcelhusejernes Landsforening	24.168,00	24.000,00	23.841,00
Gaver, blomster mv.	0,00	1.000,00	0,00
Advokat bistand	1.288,00	2.000,00	1.950,00
Revisor	8.150,00	6.875,00	6.875,00
**Overtagelse og drift af gadelys/lygtepæle	70.262,00	70.262,00	0,00
Øvrige i alt:	153.868,00	154.137,00	82.666,00
Udgifter i alt	144.248,00	275.387,00	203.839,00
Samlet resultat for regnskabsåret	77.765,00	14.413,00	87.579,00

**Er bogført som hensættelse – fordi det fortsat ikke er endeligt afsluttet ved kommunen

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	4.100,00	2.900,00
Tilgodehavender	4.100,00	2.900,00
1 Likvide beholdninger	1.045.521,00	848.694,00
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.049.621,00	851.594,00
AKTIVER	1.049.621,00	851.594,00

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020 PASSNER

	2020	2019
Overført resultat.....	77.765,00	276.014,00
EGENKAPITAL.....	353.779,00	276.014,00
2 Andre hensatte forpligtelser	694.042,00	573.780,00
HENSATTE FORPLIGTELSE.....	694.042,00	573.780,00
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.800,00	1.800,00
Kortfristede gældsforpligtelser.....	1.800,00	1.800,00
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	1.800,00	1.800,00
PASSIVER	1.049.621,00	851.594,00

NOTER

	2020	2019
1 Likvide beholdninger		
Pengeinstitutter Drift.....	421.358,00	274.531,00
Pengeinstitutter Opsparing.....	624.163,00	574.163,00
Likvide beholdninger i alt.....	1.045.521,00	848.694,00
2 Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensættelser, primo	573.780,00	523.780
Årets ændring til andre hensættelser.....	120.262,00	50.000
Andre hensatte forpligtelser i alt.....	694.042,00	573.780,00